

Suunnittelutarveratkaisu

Humpintie 255

Asiointikunta Karstula	Hakemuksen vaihe Hakemus jätetty
Kiinteistötunnus 226-402-1-1161	Hakemus jätetty 10.02.2021
Asiointitunnus: LP-226-2021-00022	Käsittelijä (Tyhjä)
Hankkeen osoite Humpintie 255	Hakija Karstulan kunta
Toimenpiteet Poikkeamisen hakeminen	

Hankkeen kuvaus

Hankkeen kuvaus
Selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä Uuden paloaseman rakentaminen Karstulan kunnan omistamalle kiinteistölle; varsinainen paloasemarakennus ja kylmä ulkorakennus. Paloasemarakennus tulee olemaan osittain kaksikerroksinen. Kaukolämpö. Kiinteistöltä puretaan olemassa olevat vanhat rakennukset.
Poikkeamiset säännöksistä perusteluineen Kiinteistö ei kuulu asemakaava-alueeseen, joten haetaan suunnittelutarveratkaisua uuden paloaseman rakentamista varten.

Poikkeusasian rakennuspaikka

Kiinteistö

Tilan nimi HIEKKAHAUTA	Rekisteröintipäivä 07.09.1994
Maapinta-ala 1.9000	Vesipinta-ala (Tyhjä)
Rakennuspaikka sijaitsee rannalla Ei	

Hallintaperuste Oma	Kaavatilanne Ei kaavaa
-------------------------------	----------------------------------

Hakija

Yritys/yhteisö

Nimi Karstulan kunta	Y-tunnus 9094917-1
--------------------------------	------------------------------

Yhteysosoite

Katuosoite Virastotie 4	Postinumero 43500
Postitoimipaikka Karstula	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi Mari	Sukunimi Voimäki
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 0444596623	Sähköposti mari.voimaki@karstula.fi
Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten. Ei	Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Kyllä

Luvan maksaja (Hakemusten ja ilmoitusten maksullisuus määräytyy kunnan oman taksan mukaan.)

Yritys/yhteisö

Nimi Karstulan kunta	Y-tunnus 9094917-1
--------------------------------	------------------------------

Laskutusosoite

Katuosoite Virastotie 4	Postinumero 43500
Postitoimipaikka Karstula	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi Mari	Sukunimi Voimäki
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 0444596623	Sähköposti mari.voimaki@karstula.fi
------------------------------	---

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten.

Ei

Verkkolaskutustiedot

Verkkolaskuosoite CGI Suomi Oy	OVT-tunnus 003790949171
Välittäjä CGI / TeliaSonera Finland Oyj (003703575029)	

Laskuviite
Paloasema

Poikkeamisen hakeminen

Olemassa olevat rakennukset

Käytetty pinta-ala (Tyhjä)	Pääasiallinen käyttötarkoitus (Tyhjä)
-------------------------------	--

Suunnitellut toimenpiteet

Pääasiallinen käyttötarkoitus 721 paloasemat	Toimenpide Uusi rakennus
Huoneistoja (Tyhjä)	Kerroksia 2
Kerrosala 1400	Kokonaisala (Tyhjä)

Tarkentavat tiedot

Kaavoituksen ja alueiden järjestämisen tilanne

Rakennuspaikalla on asemakaavan luonnos Ei	Rakennuspaikalla on yleiskaava Ei
Rakennuspaikka rajoittuu tiehen (yleinen, yksityinen) Ei	Rakennuspaikalle on tienkäyttöoikeus Ei
Rakennuspaikalle tai alueella on vesijohto Ei	Rakennuspaikalle tai alueella on viemärijohto Ei

Hankkeen ja rakennuspaikan vaikutuksia yhdyskuntakehitykselle

Rakennuspaikan etäisyys alakouluun (Tyhjä)	Rakennuspaikan etäisyys yläkouluun (Tyhjä)
Rakennuspaikan etäisyys lähimpään kauppaan (Tyhjä)	Rakennuspaikan etäisyys lähimpään päiväkotiin (Tyhjä)
Rakennuspaikan etäisyys kuntakeskuksen palveluihin (Tyhjä)	Rakennuspaikalta on olemassa turvallinen polkupyörätie kouluun Ei

Muita vaikutuksia
(Tyhjä)

Maisema - rakennuspaikka sijaitsee

Pellolla Ei	Metsässä Ei
Metsän reunassa Ei	Nykyisen rakennuspaikan vieressä Ei
Vanhalla rakennuspaikalla Kyllä	

Luonto ja kulttuuri

Rakennuspaikka on kulttuurihistoriallisesti merkittävällä alueella tai arvokkaassa maisemassa Ei	Rakennuspaikan läheisyydessä on suojelukohteita tai -alueita Ei
---	--

Vaikutukset alueen virkistystarpeisiin

Rakennuspaikka sijaitsee maakuntakaavan tai yleiskaavan virkistysalueella Ei
Vaiuttaa yleiskaavassa osoitetun ulkoilureitin toteuttamiseen Ei
Emätilalta varattu virkistys- ja ulkoilutarpeisiin rakennuspaikan viereltä vähintään saman verran aluetta kuin rakennuspaikoiksi Ei

Muut vaikutukset

Etäisyys nykyisestä viemäriverkosta (Tyhjä)	Liitytään rakennusaikana viemäriverkostoon Kyllä
Rakennuspaikka on pohjavesialueella Ei	

Merkittävyys

Rakentamisen vaikutusten merkittävyys Kunnan ostaman omakotitalotontin määräalalle rakennetaan uusi paloasema ulkorakennuksineen. Kiinteistöllä olevat vanhat rakennukset puretaan. Kiinteistöllä on vanha liittymä Humpintielle, tätä liittymää joudutaan uuden paloaseman osalta vähän leventämään. Liittymä Humpintielle toimisi paloasemakäytössä hälytysajojen lähtöihin, muutoin kulku kiinteistölle tapahtuisi toiselta puolelta kiinteistöä.
--

Päätöksen toimitus

Vastaanottaja

Etunimi Mari	Sukunimi Voimäki
-----------------	---------------------

Postitus

Katuosoite Virastotie 4	Postinumero 43500
Postitoimipaikka KARSTULA	Maa Suomi

Yritys/yhteisö

Nimi

Karstulan kunta

Liitteet

Liitteen nimi	Sisältö	Liiteryhmä	Tyyppi	Allekirjoitukset
100-307 Asemapiirustus suunnittelutarveratkaisu .pdf	Suunnittelutarveratkaisu	Ennakkoluvat ja lausunnot	Suunnittelutarveratkaisu	-
100-307 Asemapiirustus suunnittelutarveratkaisu .pdf	Asemapiirros	Pääpiirustus	Asemapiirros	-
226-402-1- 1161_Lainhuutotodistu s.pdf	Jäljennös myönnetystä lainhuudoista	Rakennuspaikan hallinta	Todistus hallintaoikeudesta	-
Louhi- Kuntapalvelin_2021021 0_134100.pdf	Ote alueen peruskartasta	Rakennuspaikka	Ote alueen peruskartasta	-
ote asemakaavasta.pdf	Ote asemakaavasta	Rakennuspaikka	Ote asemakaavasta	-

Valtuutetut

Nimi	Sähköposti	Rooli	Kutsu hyväksytty
Mari Katariina Voimäki	mari.voimaki@karstula.fi	Kirjoitusoikeus	Hakemuksen tekijä